

Kollelev Grundejerforening

Mødereferat: Bestyrelsesmøde nr. 1

Tidspunkt: 2. juni 2021 kl 19:15 – 22:15

Sted: Tim Larsen, Parkvej 5

Deltagere:

Tim Larsen (TL) formand og kasserer

Jørn Gettermann (JG) Næstformand

John Menå (JM)

Jonas Johansen (JJ)

Willem van der Beek (WB) suppleant

Afbud:

Jørn Dietrich (JD)

1 Valg af referent

TL indvilgede i at skrive referat.

2 Medlemmer og økonomi

TL oplyste, at der pt. er 175 betalende medlemmer i 2020 og 4 betalende medlemmer i 2021.

Kassebeholdningen udgør kr. 128.907,52 pr. 2021-05-07.

Vi er blevet opkrævet negative renter, fordi vort indestående overstiger kr. 100.000,-

Der var enighed om at overføre kr. 50.000,- til en investeringskonto med lav risiko.

3 Afholdelse af generalforsamling

Det blev aftalt at afholde generalforsamlingen d. 15. september, hvis det er muligt at booke et lokale i Virumhallen den pågældende dag.

Det indebærer følgende deadlines:

- 18. august skal alle artikler være TL i hænde.
- 25. august skal bladet være trykt og klar til uddeling.

(Efter mødet: Det er pt. ikke muligt at booke lokaler i Virumhallen pga. forholdsregler mod coronavirus).

4 Sager siden sidst

a. Møde med Mosegruppen og LTK vedr. Kollelev Mose

Den 13. november 2020 deltog TL i et dialogmøde vedrørende Kollelev Mose. Mødereferatet fra mødet er dateret 30. marts og er først fremkommet efter flere rykkere.

I mødet deltog følgende:

- Virum Grundejerforening
- Grundejerforeningen ved Kollelev Mosepark
- Kollelev Grundejerforening
- Lyngby-Taarbæk Forsyning (LTF) (4 personer)
- Lyngby-Taarbæk Kommune (LTK) (7 personer)

Dagsordenen for mødet var følgende:

1. Mosens miljøtilstand herunder algevækst i sommeren 2020
2. Oprensning af kanal
3. Naturpleje i området herunder kommunens driftsopgaver i området
4. Friluftsliv i området
5. Evt. andre temaer.

Ad. 1. Årsagen til den kraftige algeopblomstring i sommeren 2020 blev diskuteret og de efterfølgende tiltag fra LTF blev omtalt, således at udslip af spildevand i forbindelse med kraftige regnskyl kunne undgås.

JG forespørger Flemming Horn Nielsen, LTF, vedrørende status for monitorering af fækalier (E-Coli bakterier) i bassin 2.

Ad. 2. LTK oplyste, at der var ikke penge på budgettet til at foretage en oprensning af kanalen i indeværende budgetår. Drøftelse med grundejerforeningerne om det videre forløb fortsætter.

Ad. 3. LTK redegjorde for, hvad plejeplanen ville medføre af træfældninger mv. hen over vinteren. Grundejerforeningerne ville have at plejeplanen også kom til at omfatte beskæring af åkander og siv i mosen, da mosen eller vil gro til med årene.

Ad. 4. Grundejerforeningerne havde et ønske om at der blev etableret en naturlegeplads i området uden for det beskyttede område iht. NBL §3. Der var også et ønske om et større fokus mod øget biodiversitet i området. LTK noterede ønskerne og ville tage dem med i overvejelserne for området.

Ad. 5. En person var nær ved at drukne i mosen. Efterfølgende er der søgt om en donation hos Tryk Fonden vedrørende opsætning af redningsudstyr.

Nye planlagte møder med LTK

Den 9. juni afholdes et opfølgingsmøde på Lyngby Rådhus mellem LTK, Virum Grundejerforening, Grundejerforeningen Kollelev Mosepark og Kollelev Grundejerforening. TL deltager.

Den 11. juni afholdes et besigtigelsesmøde i Kollelev Mose med deltagelse af LTK, Virum Grundejerforening, Grundejerforeningen Kollelev Mosepark og Kollelev Grundejerforening. TL deltager.

b. Skovbørnehaven, Grønnevej 1

Skovbørnehaven har ansøgt om en dispensation vedrørende udvidelse af det bebyggede område med en overdækning. Vi har svaret med henvisning til vor tidligere indsigelse mod overskridelse af bestemmelserne lokalplan 64 i forbindelse med den af LTK godkendte tilladelse til oprettelse af Skovbørnehaven, og at vi forventer at LTK denne gang overholder bestemmelserne i lokalplanen med hensyn til bebyggelsesprocenten for parcellen.

c. Brovænget 19

Brovænget 19 havde ansøgt om en overskridelse af bebyggelsesprocenten i forbindelse med en tilbygning på den eksisterende ejendom med henvisning til den tilladelse, der var givet til en tilsvarende udbygning af en anden ejendom på Brovænget. Vi havde givet vor standardsvar, at vi forventer bestemmelserne i lokalplan 64 bliver overholdt i forbindelse med udbygningen. LTK havde, som forventet, efterfølgende givet tilladelse til den ansøgte overskridelse.

5 Status for hjemmeside

TL havde sendt materiale videre til WB vedrørende en opdatering af WordPress. Det blev diskuteret, hvordan vi kunne få flere af vore medlemmer til at afgive deres e-mail adresser, således at vi nemmere kunne komme i kontakt med dem. Sidste gang vi opfordrede til dette, kom der bare 2 henvendelser.

WB undersøger om der findes et system til at koble medlemsskabet op på e-mailadresser.

6 Sankt Hans Fest

Vi har bevilliget kr. 3.000,- til Virum-Sorgenfri Handels- og Borgerforening i forbindelse med afviklingen af dette års Sankt Hans fest, der afholdes i Furesøparken under forudsætning af, at også Virum Grundejerforening og Furesøkvarterets Grundejerforening også donerede et beløb til Sankt Hans festen.

Vi har mulighed for at opstille en lille stand og reklamere for os selv i forbindelse med arrangementet.

Det blev besluttet at genoptrykke Forårsnyt - April 2020, Forårsnyt - Februar 2021 samt folderen med omtale af Købmandsgården i 100 eksemplarer af hver til uddeling, samt at lave første udgave af det planlagte Efterårsnyt, se punkt 3 og 7.

7 Sommernyt

Det blev besluttet at lave en udgave af Sommernyt på 4 sider som en forløber for Efterårsnyt. Sommernyt trykkes ligeledes i 100 eksemplarer.

I Sommernyt kunne nævnes for LTK's udmelding vedrørende tidsplan for ændringerne af Virum bymidte. Seneste forlydende er projektopstart i 2022 og udførelse i 2023. Ligeledes kunne App'en Tip

Lyngby-Taarbæk Kommune omtales, og hvis der var nyt om status for de private fællesveje vedrørende snerydning i den kommende vinter omtales. Varmeplanen som den nu foreligger for vort område mht. etablering eller nok rettere manglende etablering af fjernvarmeforsyning inden for vort område omtales.

8 Mødeplan

Næste bestyrelsesmøde afholdes d. 1. september.

9 Eventuelt

JJ nævnte, at den udførte OB belægning på de private fællesveje ikke var meget bevendt, da holdbarheden heraf er meget begrænset, samt at vejbelægningen er meget grovkornet og dermed uegnet til færdsel med fx rulleskøjter. TL nævnte i den forbindelse, at der er kommet flere familier med børn i vort område og at bilernes hastighed på vejene i visse tilfælde er ret høj, hvis vejen også skal deles med børn og cyklister. Det vil derfor være ønskeligt, hvis vi kunne få indført en 30 km/h zone for hele lokalplan 64 området. TL vil forespørge hos LTK om muligheder herfor.