

## Kollelev Grundejerforening

**Mødereferat:** Bestyrelsesmøde nr. 1  
**Tidspunkt:** 22. marts 2023 kl 19:30 – 21:00  
**Sted:** Tim Larsen, Parkvej 5

Deltagere:

Tim Larsen (TL) formand og kasserer  
Jørn Gettermann (JG) Næstformand  
John Menå (JM)  
Willem van der Beek (WB)

Fraværende:

Jonas Johansen (JJ)

### 1 Fastlæggelse af dato mv. for Generalforsamling i Virumhallen

Følgende mulige datoer blev foreslået: 24., 26., 27. april og 10. maj.

Det blev aftalt, at TL kontakter Historisk-Topografisk Selskab for Lyngby-Taarbæk Kommune for at høre, om de er villig til at give et indlæg på generalforsamlingen og på hvilke datoerne de evt. kan deltage.

*Efter mødet: Det var ikke muligt at få lokale i Virumhallen de mulige datoer. I stedet var der ledigt d. 8. maj og den dato er nu booket til generalforsamlingen. Der er ligeledes indgået en aftale med Historisk-Topografisk Selskab for Lyngby-Taarbæk Kommune både med hensyn til et indlæg på generalforsamlingen samt en notits i Forårsnyt, hvor vi har indkaldelsen til generalforsamling på forsiden.*

### 2 Aktiviteter siden sidst

#### 2.1 Vejlesøparken

TL fortalte, at Rudersdal Kommunes påbud om at fjerne den udlagte jord i skovområdet mellem Vejlesøparken og Ryvej var blevet anket af Vejlesøparkens bestyrelse pga. en påstået procedurefejl. Sagen er derfor ikke afsluttet.

#### 2.2 Kollelev Mose

TL havde haft besøg af Olav Lilleør vedrørende oprensning af Kollelev Mose. Ole Lilleør ville gerne have mosen rensed fuldstændigt op ved at fjerne bundslammet. TL svarede, at det vil være en bekostelig affære. TL foreslog i stedet, at der blev indhentet oplysninger om, hvad forskellige tiltag vil koste og først derefter finde ud af, hvad der var økonomisk muligt.

Efter møder med Olav kontaktede TL Henrik Dalbøge og fortalte om mødet. Henrik fortalte, at han havde talt med Søren Bagge fra LTK, og at kommunen havde enterret med NIRAS for at få lavet en rapport til belysning af følgende punkter:

- Aluminiumsbehandling
- Stop for andefordring
- Rensning med Actiflo
- Aktive mikroorganismer
- Opfiskning af trådalger
- Opfiskning af fisk
- Oprensning af sediment
- Evt. andre tiltag som har vist dokumenteret effekt andre steder, der minder om Kollelev Mose
- Hvad kan bredejere til Kollelev Mose gøre?

samt en vurdering af omkostningerne ved de enkelte aktiviteter.

Rapporten forventes at være færdig en gang i maj måned.

TL meddelte dette til Olav, og det var jo også i store træk identisk med TL's forslag.

Vi foretager os ikke noget yderligere før, rapporten fra NIRAS foreligger.

### **2.3 Grundejerhenvendelse**

En grundejer havde forespurgt, hvordan udgiften til udskiftning af et beskadiget vejskilt placeret uden for hans parcel skulle fordeles, da han boede på en privat fællesvej, da de øvrige beboere på vejen ikke var villige til at betale. TL oplyste, at han selv hang på regningen, da der ikke var et vejlaug eller en grundejerforening med medlemspligt til at kunne træde ind med midler. Desværre er der heller ikke hjælp at hente i Bekendtgørelse af lov om private fællesveje i denne sag. Det ville LTK også oplyse ham om.

### **3 Arkitekturpolitik for Lokalplan 64 området**

Med udgangspunkt i det af LTK udsendte høringsforslag vedrørende Arkitekturpolitik kunne vores svar være, at vi ønskede at nye bebyggelser i vores område blev arkitektonisk bedre indpasset i den eksisterende boligmasse ved at blive skrevet ind i lokalplanen. Ligeledes kunne der sættes mere fokus på fremkommelighed i form af bedre sammenhæng mellem cykel- og gangstier i området.

### **4 Diskussion af indhold i Forårsnyt**

TL sørger for at sætte bladet op med indlæg fra Historisk-Topografisk Selskab, hvis muligt, og ellers lidt nyt om mosen mv.

Hvis der mangler stof til bladet, kunne regnskab og budget evt. placeres på bagsiden.

### **5 Uddeling af Forårsnyt**

Uddeling af forårsnyt foretages af Martin. JM står for at orientere Martin.

### **6 Regnskab 2023 og budget 2023**

Det uddelte regnskab for 2022 i foreløbig udgave blev godkendt. TL sender regnskabet til revisor til påtegning. Budgettet for sidste år bliver genanvendt for 2023.

Der var et ønske om at tilknytte Mobil Pay som betalingsmulighed. TL vil kontakte Mobil Pay og undersøge om det er muligt.

*Efter mødet: TL har set på MobilPay's hjemmeside, og det er forholdsvist dyrt at indgå en firmaaftale med Mobile Pay.*

### **7 Hjemmeside**

JG fortalte, at han havde fået en ekstern konsulent til at udarbejde en hjemmeside for ca. kr. 8.000,- for Regionsældrerådet. Det blev besluttet, at JG kontakter denne konsulent for at få opdateret vores hjemmeside.

### **8 Hvad vil vi fremover med grundejerforeningen**

Der har tidligere været en føler ude fra Virum Grundejerforening henblik på en fusionering, da de havde problemer med at drive foreningen videre, men vi har altid sagt nej, da vi mente, at det tjente os bedst med den størrelse, vi har nu.

Vi rådede derimod Virum Grundejerforening til at indskrænke deres område, så de ikke også dækkede de øvrige grundejerforeningers område. Herved kunne de koncentrere sig bedre om det, de var sat i verden for.

Der er i mellemtiden blevet valgt en ny bestyrelse for Virum Grundejerforening, men TL kendte ikke navnet på den nye formand.

Vi valgte, at koncentrere os om området inden for Lokalplan 64.

### **9 Mødeplan**

Der blev ikke aftalt flere møder forud for afholdelse af generalforsamlingen.

### **10 Eventuelt**

Ingen kommentarer.