

KOLLELEV GRUNDEJERFORENING VIRUM

Stiftet i 1927

WWW.KOLLELEVGRUNDEJERFORENING.DK

Generalforsamling i grundejerforeningen afholdes d. 19. april 2017 kl. 19:30 i Virum kirkes krypt

Spændende oplæg om visionerne for butikslivet i Virum Bymidte ved administrerende direktør Jan Poulsen, Reitan Ejendomsudvikling.

Administrerende direktør Jan Poulsen fortæller om, hvad der bliver bygget på Posthusgrunden, og ikke mindst vil Jan Poulsen tale om sine visioner for den fremtidige udvikling af butikslivet i Virum Bymidte.

Der kommer til at ske meget med Virum Bymidte i de kommende år.

Siden 60'erne har Virum været betegnet som soveby og fik den fornemme titel som Danmarks første soveby. Der var en gang et butiksliv i Virum, men det har gennem mange år været hensygnende. Ser man blot på Virum Torv er der nu en ejendomsmægler på hvert gadehjørne og 2 genbrugsbutikker, og meget betegnende er den sidste bager erstattet af en bedemandsforretning.

Kollelev Grundejerforening har flere gange rejst dette problem over for borgmesteren og har bedt om, at der gøres en indsats fra kommunal side for at løfte Virum Bymidte. Grundejerforeningen har også fået støtte fra Virum-Sorgenfri Handels- og Borgerforening, som har udarbejdet et idekatalog til en helhedsplan for Virum Bymidte.

Kataloget tager udgangspunkt i beslutningen om, at der bygges en Rema1000 på Posthusgrunden plus yderligere en detailhandelsbutik.

Udover at der kommer et nyt byggeri på Posthusgrunden, er der også tanker om, at der opføres en bygning på arealet vest for stationen (hvor der i dag er en pergola og buske), denne

bygning kan i stueetagen indeholde en ex. café. Tankerne herom er endnu på ideplanet, men den påvirkning, det medfører på området, må afspejles i, at der udarbejdes en helhedsplan for Virum Bymidte, således at der ikke kun sker et løft af de to områder, men at der sker et løft for hele Virum Bymidte.

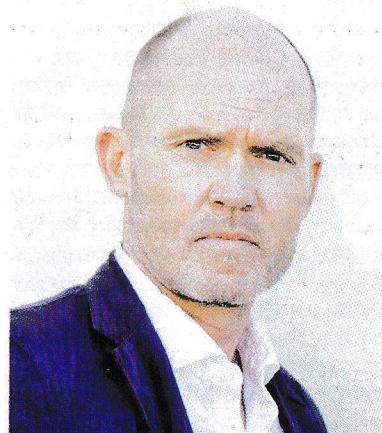
Presset på politikerne har ikke været forgæves. Politisk har man taget tanker om en helhedsplan til sig og der er ligefrem afsat midler på budgettet de næste 4 år til at udvikle en helhedsplan for Virum Bymidte og ikke mindst igangsætte aktiviteter, der kan virkeliggøre planen.

Kollelev Grundejerforening har deltaget i et arbejdsgruppemøde på Rådhuset, hvor alle gode ideer til en helhedsplan blev listet op, og der kom mange gode ideer. Men fælles for mange af ideerne var, dels at Virum Bymidte trænger til en forskønnelse, dels at den mulighed 2 nye detailhandelsbutikker giver for ikke at udkonkurre alle de øvrige butikker, men at skabe grobund for et sundt handelsliv i Virum bør udnyttes. På mødet var der stor enighed om, at bymidten skal bindes bedre sammen, således at der kan komme en ordentlig adgang på tværs af Frederiksdalsvej mellem Geels Plads og det nye byggeri på Posthusgrunden. Ligeledes vil der blive set på indretningen af Virum Torv.

Et samlet forslag til en helhedsplan er ved at blive skrevet sammen, og det vil blive forelagt politisk her i foråret.

Virum Bymidte er vores nære handelsområde, og som Grundejerforening ser vi positivt på muligheden for at få en driftig bymidte med et sundt handelsliv tilbage, og ikke mindst at der nu gøres en indsats for at forskønne bymidten (udover at få ryddet op og få fjernet graffiti).

Indlægget fra administrerende direktør Jan Poulsen er åbent for alle. Generalforsamlingen er for medlemmer af Grundejerforeningen, men der vil være en pause mellem indlægget fra Jan Poulsen og generalforsamlingen, og her kan man nå at melde sig ind i grundejerforeningen (kontingentet er 100 kr. pr. år).



Administrerende direktør Jan Poulsen

Kontingent 2017

Kontingent kr. 100,- kan betales via netbank på konto nr.: 1551-0007130635

Husk at anføre navn og adresse ved indbetalingen.

Selve generalforsamlingen forventes at starte kl. 20:30, hvor der kun er adgang for grundejerforeningens medlemmer.

**Der indkaldes til
GENERALFORSAMLING
onsdag d. 19. april
kl. 19:30
VIRUM KIRKES KRYPT**

med følgende dagsorden i henhold til vore vedtægter:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed.
3. Forelæggelse af regnskab.
4. Forelæggelse af budget og kontingent.
5. Indkomne forslag.
6. Valg af formand for bestyrelsen.
7. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor.

Efter tur afgår følgende bestyrelsesmedlemmer:

- Jørn Gettermann
- Jørn Dietrich

Øvrige bestyrelsesmedlemmer:

- Lauge Baungaard Rasmussen
- Tim Larsen
- Lis Lauritsen

Revisor:

- Hanne Møller

8. Eventuelt

Budget for 2017 og regnskab for 2016 fremgår af side 4.

Jørn Gettermann

Referat af Generalforsamling afholdt mandag den 16. marts 2015, kl. 19.30 i Virum Kirkes Krypt

Indlæg

Viceborgmester Simon Pihl og formand for Byplanudvalget indledte aftenen med en grundig orientering om planerne for de nye byggerier i Virum og i Sorgenfri med udgangspunkt i det lokalplanforslag, som er til høring frem til 3. april 2016. Hele lokalplan 259 kan ses på www.ltk.dk. Tidshorizonten er, at lokalplanen bliver vedtaget af kommunalbestyrelsen inden sommerferien. Det endelige projekt for Posthusgrunden – som nu ejes af Reitan Ejendomsudvikling – og renoveringen af området, herunder også af Virum Station mv. (DSB), kan sammenfattes i udvikling af Virum Bymidte, forudsættes naturligvis at overholde og evt. blive tilpasset den vedtagne lokalplan.

Simon Pihl gennemgik de overordnede rammer for planerne

- Lyngby-Taarbæk som en del af en funktionel region Greater Copenhagen
- Lyngby-Taarbæk som en del af Region Hovedstaden
- Lyngby-Taarbæk som særskilt kommune med befolkningstilvækst på 3.500 i de næste 10 år til 58.500 indbyggere trods en faldende ældrebefolkning.

og beklagede, at lokalplanen og helhedsplanen desværre kom i forkert rækkefølge, men det var bl.a. begrundet i de mange tomme butikker i Virum, som afspejler en tid, der ikke er mere. Derfor er det vigtigt at komme i gang. Forudsætningerne er overordnet, at der bygges i Virum og Sorgenfri, hvor der i forvejen er bygget, mens naturområderne bevares.

Plancherne til Simon Pihl's indlæg vil blive lagt ud på Kollelev Grundejerforenings hjemmeside. www.kollelevgrundejerforening.dk.

Tak til Simon Pihl for det informative indlæg. Herefter blev den ordinære generalforsamling afholdt.

Generalforsamling

Valg af dirigent

Bestyrelsesmedlem Jørn Gettermann blev valgt til dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var korrekt varslet og beslutningsdygtig.

Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed 2015-16

Driftsselskab for LTK's veje

To uger inden kommunalvalget d. 19. november, 2013 sendte KGF's bestyrelse et spørgsmål til samtlige partier, om de ville støtte oprettelsen af et driftsselskab for LTK's veje i stil med det allerede eksisterende forsynings-selskab for vand og spildevandsrensning. Forslaget blev nærmere drøftet d. 11. august, 2014 på LTK's rådhus mellem KGF's bestyrelse og Borgmesteren samt formanden for Miljø og Teknikudvalget, Mette Olsen. Mette Olsen tilkendegav afslutningsvis, at forslaget ville blive drøftet på et af de kommende møder i LTK's Teknik og Miljø Udvalg. KGF har trods gentagne forespørgsler endnu ikke fået en tilbagemelding på resultatet af en sådan fortsat drøftelse. Derfor vil KGF's bestyrelse fortsat følge sagen og i givet fald deltage i nye møder herom, hvis det skulle vise sig at kunne fremme ideen, som vi mener, er til gavn for både kommunens vejudgifter på den lange bane og for borgernes trafikikkerhed i fremtiden blandt andet også i vores lokalområde.

Trafikkerhed for skolebørn på Grønnevej nord for Virum Torv

Bestyrelsen har flere gange sendt brev til Kommunen med anmodning om at forbedre trafikikkerheden for især skolebørn på Grønnevej nord for Virum Torv. Kommunen har svaret, at det så den ikke nogen grund til, da der ikke har været alvorlige ulykker endnu på denne strækning ifølge politiet

Bestyrelsen har imidlertid fået støtte fra skolebestyrelsen for Fuglsanggårdsskolen. KGF's bestyrelse mener, at der bør etableres cykelsti i begge retning og hævede flader ud for Parkvej og Olesvej for at nedsætte den ofte alt for høje hastighed på denne strækning. Desuden er det ønskeligt, at udsynet mod nord ved udkørsel fra Engbakken på Grønnevej forbedres væsentligt, hvilket i praksis ikke kræver mange ændringer. Endelig mener bestyrelsen, at den omtalte strækning kan underlægges en hastighedsbegrænsning på 40 km/t, hvilket kunne suppleres med faste hastighedsmålingstavler.

Bestyrelsen vil fortsat følge op på sagen, så

vi kan få sikret mere trygge trafikforhold også på denne udsatte strækning.

Kollelev Mose - vandkvalitet

LTK har desværre besluttet, at der ikke skal foretages flere målinger af vandkvaliteten i Kollelev Mose, en opgave som Thomas Aabling fra Orbicon ellers har foretaget og villigt delt videre til KGF's bestyrelse og dets medlemmer. I 2013 og 2014 er sigtbarheden faldet, som det fremgik af sidste års beretning formentlig primært på grund af de relativt milde vintre. Erfaringsmæssigt giver kolde vintre større sigtbarhed om sommeren, fordi flere fisk dør og derfor ikke kan spise så meget af dyreplantonet. Milde vintre betyder flere fisk og mindre dyreplanton, som ikke spiser så mange alger. Bestyrelsen vil forsøge at få LTK til at genoptage målingerne, da vi finder det vigtigt at holde øje med udviklingen i vandkvaliteten i mosens tre forskellige søer. Bestyrelsen vil arbejde for sammen med kommunen og andre grundejerforeninger at vandkvaliteten overvåges og om nødvendigt forbedres.

De to partnerskabsaftaler med Kommunen, som Grundejerforeningen for Kollelev Mose-park har indgået, fungerer efter hensigten. Der kan dog af og til være brug for lidt mere frivillig arbejdskraft til parkarbejdet. Interesserede kan henvende sig til Lauge Rasmussen (laugeb@hotmail.com).

Også i 2015 har gåsepar ynglet i mosen. Så det ser ud til at blive en tilbagevendende begivenhed. Desuden er også et par skarv observeret, men disse fugle skulle vi helst ikke have for mange af, da de larmer og sviner temmelig meget, hvis de kommer i store flokke.

Kommunens udbygning af fjernvarme

Lokalplan 64 området bliver ikke berørt, da det er besluttet, at der ikke foretagningsmæssig basis for at udbygge fjernvarmen til dette område på denne side af 2026! Boligejerne er ikke blevet spurgt. LTK's varme ekspert opfordrer fortsat grundejerne, som påtænker at etablere jordvarme, til at kontakte en ekspert, før de investerer i sådanne anlæg, da det enten kan gå galt eller blive uoverskueligt bekosteligt. LTK's ekspert på området opfordrer også fortsat grundejerne til at efterisolere husene så meget som overhovedet muligt, idet der her kan hentes store besparelser for den enkelte husejer og for samfundets energiforbrug og CO₂ udledning i øvrigt.

Istandsættelse af visse private fællesveje

Formanden deltog i et møde på Rådhuset d. 15. maj 2014, hvor LTK redegjorde for deres istandsættelsesplaner for særligt medtagne private fællesveje. Inden for KGF's område er Brovænget, samt to små sideveje til Søndervej blevet renoveret. Bestyrelsen mener, at vejvedligeholdelse skal hvile i sig selv. Bestyrelsen følger sagen.

Udvikling af Virum bymidte

Jørn Gettermann fra bestyrelsen deltager fortsat i foreningen om byudvikling i Virum og Sorgenfri. Jørn Gettermann orienterer løbende bestyrelsen om udviklingsplanerne. Der er fortsat rum for konstruktive forslag til at gøre Virum bymidte mere levende og sammenhængende.

Genetablering af hjemmeside

Kollelev Grundejerforening har fået genetableret dens hjemmeside efter en periode med svigtende funktionsduelighed. Adressen er som før: www.kollelevgrundejerforening.dk. Her vil alle kunne gå ind og læse aktuelle sager, foreningens vedtægter, referater fra bestyrelsesmøder og generalforsamling, samt hvordan man kan blive medlem osv. Bestyrelsen har kontakt med et professionelt firma, som vil rådgive os om, hvordan vi fortsat kan forbedre hjemmesidens overskuelighed og tekniske kvaliteter.

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

Forelæggelse af regnskab

Kassereren Tim Larsen måtte meddele forfald til generalforsamlingen, så det af revisoren godkendte regnskab blev gennemgået af foreningens revisor Hanne Møller. Årets resultat er et overskud på lidt over 6.000 kr. Det blev nævnt, at der var potentiale for 600 medlemmer, dvs. ca. 3 gange så mange som betalende medlemmer.

Forelæggelse af budget og kontingent

Det fremlagte balancerede budget på 30.000 kr. blev vedtaget med uændret kontingent på 100 kr.

Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor

Efter tur afgår følgende bestyrelsesmedlemmer

- Lauge Baungaard Rasmussen
- Tim Larsen, kasserer
- Lis Lauritsen

De tre bestyrelsesmedlemmer på valg blev genvalgt.

Som nyt bestyrelsesmedlem blev valgt

- Jørn Dietrich i stedet for Gitte Hammerstoft.

Som suppleanter blev valgt

- Henrik Agersted (genvalgt)
- John Menå (ny suppleant) i stedet for Sebastian Koks Andreasen

Som revisor fortsætter Hanne Møller.

Valg af formand for bestyrelsen

Bestyrelsesmedlem Jørn Gettermann blev enstemmigt valgt til formand for bestyrelsen, da den hidtidige formand Lauge Baungaard Rasmussen ikke ønskede at genopstille til formandsposten, og Jørn Gettermann havde indvilliget i at påtage sig hvervet. Forsamlingen takkede Lauge Baungaard for den mangeårige indsats og hans gode formandskab.

Eventuelt

Intet.

Referent: Lis Lauritsen

Brændeovne, en velsignelse eller pestilens?

Når man ser rundt på husene i vores område er der skorstene på alle hustage, og de fleste huse har endda to skorstene. Den ene til naturgasfyring og den anden er formentlig i langt de fleste tilfælde tilsluttet en brændeovn. Så der er sikkert mange brændeovne i vores område. Går man tur i området en vindstille vinterdag kan man opleve en sursødig svovlagtig lugt, og ser man rundt på skorstene på hustagene, ved man godt, hvor lugten kommer fra. Røgen fra skorstenen bliver ikke ført væk af vinden, men lægger sig dyneagtigt tæt på jorden og forpester vores luft. Målinger som Danmarks Miljøundersøgelser har foretaget i Gundsømagle ved Roskilde og på den meget trafikerede vej, H.C. Andersens Boulevard i København viser, at partikelforureningen fra brændeovnene på kolde og vindstille dage kan nå op på samme niveau som forureningen på den stærkt trafikerede H.C. Andersens Boulevard. En anden undersøgelse viste, at koncentrationer af tjærestoffer (PAH), herunder benzo(a)pyren, i et villakvarter i Jyllinge med mange brændeovne var 2-3 gange højere end på H.C. Andersens Boulevard.

Vi, der bor i Virum, bør ligesom Kræftens Bekæmpelse være bekymrede for forureningen fra brændeovne. Brændefyring står ifølge Miljøstyrelsen for ca. 70 procent af den partikelforurening, der udledes i Danmark. Røgens indhold af partikler, tjærestoffer, dioxin og formaldehyd er kræftfremkaldende. I en brændeovn er der ingen rensning af røgen, og forbrændingen er ikke kontrolleret, så hvis man ikke fyrer rigtigt i sin brændeovn, sender man masser af kræftfremkaldende stoffer ud til sine naboer. Den eneste måde, man kan reducere forurening på, er ved at overholde anvisningerne til hvordan man tænder op og efterfølgende sørge for, at der er luft nok til forbrændingen. Nedenfor er der vist en vejledning i, hvordan man bedst tænder op i sin brændeovn.

I Januar 2015 trådte en ny Brændeovnsbekendtgørelse i kraft. Den satte en grænse for partikelforureningen på 5 mg pr. kg indfyret træ. Fra 2017 nedsættes grænsen til 3 mg pr. kg indfyret træ. Endvidere er der krav til skorstenshøjden, og nye ovne skal være testet på et godkendt laboratorium. Den første Brændeovnsbekendtgørelse er fra 2008, så før den tid var der ingen miljøkrav til brændeovnene. Så en "gammel brændeovn" i miljømæssig henseende er altså kun 9 år gammel. I 2015 og 2016 kunne man få et tilskud fra Miljøstyrelsen på 2.000 kr. ved skrotning af sin gamle brændeovn forudsat at den var fra før 1990. Der var dog kun sat penge af til udskiftning af 21.000 af de ca. 190.000 brændeovne fra før 1990, så den miljømæssige virkning er til at overse, og der er ikke oprettet en ny tilskudspulje.

Hvis en brændeovn er fra før 2008, overholder den sandsynligvis ikke de nye miljøkrav i Brændeovnsbekendtgørelse. Det betyder, at den ikke må flyttes og tilsluttes en anden skorsten eller sælges, med mindre man kan fremskaffe en attest på, at den er godkendt.

I Danmark er der ca. 750.000 brændeovne, og mange af dem er gamle ovne, som ikke overholder de nyeste miljøkrav. Der udskiftes årligt

ca. 20-25.000 ovne, så der er lang vej til at alle brændeovne er udskiftet med nye miljøvenlige brændeovne. I vores område er der sikkert stadigvæk mange gamle brændeovne, hvilket gør det endnu mere vigtigt, at man fyrer rigtigt i sin brændeovn.

Brændeovn: Sådan tænder du op

Brændeovne kan blive en stor forureningskilde i uerfarne hænder, uanset hvor god og miljøstet ovnen er.

Følg derfor disse miljørigtige råd og undgå partikelforurening og utilfredse naboer.

1. Vælg træsort

Løvtræ har generelt en højere brændværdi end nåletræ med den undtagelse, at poppeltræ brænder lige så dårligt som gran.

2. Kløv brændet optimalt

Brændet skal have et tværsnit på 6-8 cm og være omkring 30 cm langt. Det giver optimal tørring og bedste forbrænding. Korrekt lufttørring udendørs varer ca. 2 år, og træet skal beskyttes mod regn dog ikke med plastik, der holder på fugten. Tag først træet indendørs, når det er tørt. Træ med en fugtighed på over 20 % afgiver mindre varme, mere røg og soder ovenens glasrude.

3. Brug kun ubehandlet træ

Brug ALDRIG trykimprægneret træ, bemalet træ, plastik, avispapir eller pap til at tænde op med, da det udsender giftige dampe og soder.

4. Tænd op ovenfra

Læg 2-3 stykker kløvet brænde nederst, der over pindebrænde lagvis på kryds og tværs og sæt så kun ild til det øverste lag. Det giver en hurtig opvarmning af ovnen og langt færre partikler op i luften.

5. Fyld ikke ovnen for meget

Overfyldning hindrer en optimal lufttilførsel og fører til uforbrændte gasser, der strømmer ud af skorstenen som røg. Ved korrekt forbrænding kan man stort set ikke se eller lugte røg fra skorstenen, undtagen ved optændingen, hvor det primært er damp.

6. Sørg for luft nok til der er flammer

Sørg ALTID for, at der er luft nok til forbrændingen, dvs. luk IKKE helt for luftspjældene, men kun så meget at der stadigvæk er flammer. Først, når al træ er forkullet og gløder, kan man skrue lidt mere i for luftspjældene, men stadigvæk ikke lukke helt, idet forglødningsen også kræver luft. En brændeovn uden flammer giver en uren forbrænding med udledning af en masse farlige partikler og kræftfremkaldende stoffer. Vil du skrue ned for varmen så brug mindre stykker træ og mindre mængde.

7. Hold ovnen ren

Efterse og rens skorstenen og ovnens indre jævnlige. Slidte pakninger i ovenlågen skal udskiftes.

Kilder: DAPO, Miljøstyrelsen, Skorstensfejlerlauget, Dansk Brændesalg

Kollelev Grundejerforening

Resultatopgørelse for perioden 1. januar – 31. december 2016

| Indtægter: | 2016 | Budget 2016 | 2015 |
|-------------------------|------------------|-------------|-------------|
| | | t.kr. | t.kr. |
| Kontingenter | 16.200,00 | 30,0 | 20,1 |
| Gebyrer, forespørgsler | 0,00 | 0,0 | 0,2 |
| Renter | 0,00 | 0,0 | 0,0 |
| Indtægter i alt: | 16.200,00 | 30,0 | 20,3 |

| Udgifter: | 2016 | Budget 2016 | 2015 |
|---------------------------------------|------------------|-------------|-------------|
| | | t.kr. | t.kr. |
| Generalforsamling | 2.442,40 | 2,0 | 1,6 |
| Bestyrelsesmøder | 2.400,00 | 2,4 | 2,4 |
| Nyhedsbreve, beretning, uddeling m.v. | 6.325,00 | 10,0 | 6,3 |
| Hjemmeside | 231,75 | 9,5 | 0,2 |
| Vingave | 555,00 | 1,0 | 1,7 |
| Diverse aktiviteter | 0,00 | 2,5 | 0,7 |
| Kørsel | 0,00 | 0,1 | 0,0 |
| Småanskaffelser | 0,00 | 1,0 | 0,0 |
| Gebyrer m.v. | 300,00 | 0,5 | 0,3 |
| Revisor | 800,00 | 1,0 | 0,8 |
| Udgifter i alt: | 13.054,15 | 30,0 | 14,1 |

| | | | |
|------------------------|-----------------|-------------|-------------|
| Årets resultat: | 3.145,85 | 0,00 | 13,1 |
|------------------------|-----------------|-------------|-------------|

Balance pr. 31. december 2016

| Aktiver: | 2016 | 2015 |
|-----------------------|-------------------|--------------|
| | kr. | t.kr. |
| Kontant beholdning | 0,00 | 0,0 |
| Danske Bank | 112.015,15 | 108,9 |
| Aktiver i alt: | 112.015,15 | 108,9 |

| Passiver: | 2016 | 2015 |
|-------------------------------------|-------------|------------|
| | kr. | t.kr. |
| Skyldige omkostninger | 0,00 | 0,0 |
| Skyldige omkostninger i alt: | 0,00 | 0,0 |

| Egenkapital: | 2016 | 2015 |
|----------------------------|-------------------|--------------|
| | kr. | t.kr. |
| Overført pr. 1.1.2016 | 108.869,30 | 102,7 |
| Årets resultat | 3.145,85 | 6,2 |
| Egenkapital pr. 31.12.2016 | 112.015,15 | 108,9 |
| Passiver i alt: | 112.015,15 | 108,9 |

Konklusion

Årsregnskaber er aflagt i overensstemmelse med vedtægternes krav og giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, den økonomiske stilling og resultat.

Virum d. 24. marts 2017

Hanne Møller
Parkvej 5, Virum

Budget for 2017

| Indtægter: | |
|------------------------|-----------------|
| Kontingent 2017 | 30.000,- |
| Gebyrer | 0,- |
| Renter | 0,- |
| Indtægter i alt | 30.000,- |

| Udgifter: | |
|--|-----------------|
| Generalforsamling | 2.000,- |
| Bestyrelsesmøder | 2.400,- |
| Nyhedsbreve, beretning, uddeling m.v. | 10.000,- |
| Hjemmeside | 9.500,- |
| Kontorartikler, blanketter, porto m.v. | 1.000,- |
| Diverse aktiviteter | 2.500,- |
| Kørsel | 100,- |
| Småanskaffelser | 1.000,- |
| Gebyrer m.v. | 500,- |
| Revisor | 1.000,- |
| Udgifter i alt | 30.000,- |

| | |
|-----------------------|------------|
| Årets resultat | 0,- |
|-----------------------|------------|