

Referat af Generalforsamling i Kollelev Grundejerforening Virum afholdt torsdag d. 16. september 2021 kl. 19:00 i Virum kirkes krypt.

1. Valg af dirigent

John Menå blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var korrekt varslet og beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed

2019 – 2020

Det har været nu snart to år med Corona som følgesvend. Det har bevirket, at vi måtte aflyse afholdelse af vor ordinære generalforsamling i 2020. Vi udsendte dog Forårsnyt – April 2020, som var tilgængelig på vor hjemmeside. Her kunne man også finde vor regnskab for 2019 samt budget for 2020.

Af Forårsnyt 2020 fremgik, at vi deltog i et dialogmøde d. 5. september 2019 med borgmester Sofia Osmani sammen med flere andre grundejerforeninger, hvor emnerne bl.a. var Grundejernes forpligtelser og kommunens tilsyn samt status på "vejsagen". Da der var mange fremmødte til mødet, var det ikke muligt at gå i en direkte dialog med borgmesteren. Hun var dog meget lydhør over for de kommentarer, der kom frem under mødet. Det blev bl.a. aftalt, at Lyngby-Taarbæk Kommune skulle udarbejde en fælles indgang til kommunen for grundejerforeningernes formænd, hvor der kunne indmeldes emner eller andet til behandling hos kommunens forvaltning.

Forårsnyt 2020 indeholdt bl.a. også en omtale af Virum bymidte, hvor vi deltog i et dialogmøde med Lyngby-Taarbæk Kommune d. 26. februar 2020. Et af punkterne på mødet var Virum Torv, hvor det var besluttet at etablere en rundkørsel i stedet for det nuværende signalregulerede kryds. Vi stillede bl.a. et spørgsmål vedrørende trafiksikkerheden i en rundkørsel for skolebørn og cyklister.

LTK svarede, at trafiksikkerheden stort set ville være ens, men det er nok en sandhed med modifikationer, da undersøgelser viser, at der er 70% større sandsynlighed for ulykker med bløde trafikanter (gående og cyklister) i en rundkørsel i forhold til et signalreguleret kryds.

Ligeledes blev det diskuteret, hvordan Frederiksdalsvej skulle indrettes på strækningen fra Skovridergårdsvej til Virum Torv. Her havde vi foreslået, at der kunne etableres en dobbeltrettet cykelsti i begge vejsider for at tilgodese fremkommeligheden. Vi foreslog også, at der blev etableret hævede flader på kørebanen i hver ende af strækningen for at reducere hastigheden, samt udvide parkeringsarealet foran apoteket ved at inddrage den grønne kile frem mod jernbanebroen til parkering.

Vi har fået etableret et samarbejde med de øvrige grundejerforeninger i området, hvor vi har fælles interesser fx private fællesveje, herunder snerydning og plejeplan for Kollelev Mose.

2020 – 2021

Vi havde håbet på at kunne afholde vor årlige generalforsamling d. 21. april 2021, men også her kom Coronaen på tværs, så vi måtte igen aflyse – i dette tilfælde flytte generalforsamlingen til i dag d. 16. september.

Den 22. juni 2020 afholdte vi et møde med Mosegruppen ved bassin 2, hvor der var en kraftig opblomstring af trådalger. Efterfølgende blev der afholdt yderligere et par møder for at få afklaret hvorfra forureningen af bassin 2 stammede fra. Ved et af sommerens skybrud viste det sig, at

spildevand fra forsinkelsesbassinet på Brovænget løb ud i bassin 2 fra en samlebrønd beliggende meget tæt på mosen. Ved en efterfølgende undersøgelse af, hvordan spildevand og regnvand løb fra forsinkelsesbassinet ved Brovænget til forsinkelsesbassinet på Parkvej udført af os, kunne det konstateres, at spildevandet bare kunne fosse ud i mosen fra den pågældende brønd uden at det kunne observeres af de målestationer, der regulerer pumperne. Dette blev meddelt Lyngby-Taarbæk Forsyning.

Dette er nu blevet rettet af Lyngby-Taarbæk Forsyning, ligesom spildevandsledningen mellem de to forsinkelsesbassiner er blevet rensat, da det også kunne konstateret reduceret flow i ledningen pga. tilstopning.

Den 26. august 2020 deltog vi i et møde vedrørende problemer med afhentning af affald for ejendommene beliggende omkring vendepladsen for enden af Brovænget pga. parkerede biler i vendepladsen, fordi skraldevognen derved ikke kunne vende på pladsen og dermed måtte bakke hele vejen tilbage til Brovænget. Det fik vi løst på en mindelig måde sammen med Lyngby - Taarbæk Forsyning og de omkringboende, således at der ved selvjustits ikke blev parkeret i vendepladsen hvor der efter planen skulle hentes affald.

Den 31. august 2020 blev der afholdt et fællesmøde med borgmester Sofia Osmani og udvalgsformand Sigurd Agersnap med deltagelse af grundejerforeninger og vejlaug i Virum, hvor vi bl.a. diskuterede trafik og vejstøj, private fællesveje og nyt affaldssorteringssystem.

Den 13. november blev der afholdt et opfølgingsmøde vedrørende Kollelev Mose på vor henvendelse vedrørende utilsigtet udledning af spildevand til bassin 2 samt om etablering af en plejeplan for mosen. Ved mødet deltog Lyngby-Taarbæk Kommune, Lyngby-Taarbæk Forsyning og de tre grundejerforeninger i området, dvs. Virum Grundejerforening, Kollelev Mosepark og Kollelev Grundejerforening.

Her var emnerne: mosens tilstand, oprensning af kanal mellem bassin 1 og 2, naturpleje og friluftsliv i området.

Lyngby-Taarbæk Forsyning fortalte, at der nu var etableret en målestation i den lavtliggende samlebrønd, således at pumperne nu blev styret, således at overløb fra brønden ikke længere ville forekomme.

Med hensyn til oprensning af kanalen var Lyngby-Taarbæk kommune også positivt indstillet på at få dette udført evt. med hjælp af grundejerne omkring kanalen.

Naturplejen af mosen er nu kommet højere op på dagsordenen hos Lyngby-Taarbæk Kommune, således at der nu bliver foretaget tiltag mod at lave en øget biodiversitet i området samt mulighed for at udfolde mere friluftsliv i området. Dette arbejde er nu igangsat.

3. Forelæggelse af regnskab

Regnskabet for 2021 blev gennemgået og viste et overskud på kr. 11.456,97,-. Egenkapitalen var pr. 31. dec. 2020 på kr. 128.773,12. Regnskabet blev godkendt.

4. Forelæggelse af budget og kontingent

Det fremlagte opererede med kr. 16.000,- som kontingentgrundlag for 2021 med et uændret medlemskontingent på kr. 100,-. Budgettet blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag.

6. Valg af formand for bestyrelsen

Tim Larsen blev valgt som formand.

7. Valg af øvrige bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og revisor

Til bestyrelsen blev valgt:

- Tim Larsen, Parkvej 5
- John Menå, Grønnevej 2
- Jonas Johansen, Holmevej 38

Som suppleant blev valgt:

Thomas Bramsen, Parkvej 37

Som revisor blev valgt:

Jane Gettermann, Grønnevej 21

9. Eventuelt

Der var ingen bemærkninger under dette punkt.

Referent: Tim Larsen

Konstituering af den nye bestyrelse:

Tim Larsen (formand og kasserer)

Parkvej 5

Mail: tl@tl-engineering.dk

Jørn Gettermann (næstformand)

Grønnevej 21

Mail: joern@gettermann.dk

John Menå

Grønnevej 2

Mail: jmenaa@outlook.dk

Jonas Johansen

Holmevej 38

Mail: Jonasgjohansen@gmail.com

Willem van der Beek

Parkvej 14

Mail: vdbeekwillem@gmail.com

Suppleant

Thomas Bramsen,

Parkvej 37

Thomasbramsen@hotmail.com