

Opret et vejlaug

Med virkning fra 1. november 2018 skal grundejere på private fællesveje selv sørge for snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse af kørebanen (til vejmidten ud for den enkelte ejendom) og rendesten samt oprensning af rendestensbrønde i henhold til gældende regler. Pligten til at sørge for vintervedligeholdelse og renholdelse af vejen påhviler den enkelte grundejer.

Det betyder, at den enkelte grundejer selv skal sørge for snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse af kørebanen (til vejmidten ud for den enkelte ejendom) samt oprensning af rendestensbrønde.

Som nævnt er det en stor opgave for den enkelte grundejer og derfor er det hensigtsmæssigt, at en eller flere veje går sammen om udbud af opgaverne.

Vejlaug

Lyngby-Taarbæk Kommune opfordrer grundejerne på private fællesveje til at etablere vejlaug som en effektiv organisationsform til varetage af grundejeres fælles interesser herunder fælles vedligeholdelsespligt i forhold til en privat fællesvej.

Der findes ikke generelle retningslinjer for vejlaug, men de skal overholde den almindelige foreningsret. Det betyder blandt andet, at der skal være et sæt vedtægter, og at der afholdes årlige generalforsamlinger.

Se kommunens forslag til standardvedtægter for vejlaug på kommunens hjemmeside. Der skal gøres opmærksom på, at medlemskab af

et vejlaug er frivilligt medmindre, at andet er bestemt i ejers skøde eller lokalplan. Et eventuelt vejlaug har derfor ingen kompetence over for grundejere, der ikke er medlemmer af vejlauget.

Hvad er et vejlaug?

Et vejlaug er en sammenslutning af grundejere, der som regel frivilligt er gået sammen om at danne en forening for at varetage grundejernes fælles interesse i relation til vedligeholdelse og renholdelse af vejen.

Vejlaug bygger på privatretlige aftaler, hvorfor de ikke er tillagt kompetencer over for kommunen, hvad angår offentligretlige spørgsmål.

Der er ikke nogen fast pris på, hvad det koster at være medlem af et vejlaug. Kontingentet varierer alt efter vejlaugets aktiviteter og de priser, man får hjem ved et udbud af opgaverne.

Etablering af vejlaug

Oprettelse af et vejlaug sker ved en stiftende generalforsamling, hvor vejlaugets vedtægter vedtages. Det er grundejerne selv, der skal beslutte at oprette et vejlaug. Kollektiv Grundejerforening kan desværre ikke bistå grundejerne i den proces.

Se mere på kommunens hjemmeside:

<http://www.ltk.dk/vejlaug-paa-private-faellesveje>

Husk at betale kontingentet til din grundejerforening